



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VRGORAC**

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/14-01/24  
URBROJ: 2195/01-01/01-14-1  
Vrgorac, 18. lipnja 2014.

Na temelju odredbe članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 9. sjednici održanoj dana 18. lipnja 2014. godine, d o n o s i

**O D L U K U**

**o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Vrgorca**

**Pravni osnov za izradu Izmjena i dopuna**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca („Vjesnik“-službeno glasilo Grada Vrgorca broj 9/06, 7/10 i 1/11-ispr.,u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna).

Pravni osnov za izradu i donošenje Izmjena i dopuna su članci 86., 89., i 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

**Razlozi za izradu Izmjena i dopuna**

Članak 2.

Prostorni Plan Grada Vrgorca donesen je na 16. sjednici Gradskog Vijeća održanoj dana 15. prosinca 2006. godine, a Izmjene i dopune Prostornog plana donesene su na 10. sjednici Gradskog Vijeća održanoj dana 07. rujna 2010. godine, dok su Ispravci objavljeni u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca broj 1/11.

Novi Zakon o prostornom uređenju stupio je na snagu 1.01.2014. godine, a Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije koji je usvojen u listopadu 2002. godine i objavljen u "Službenome glasniku Županije splitsko dalmatinske", broj 1/03, kao i Izmjene i dopune istoga iz 2004., 2007. i 2013. godine objavljene u "Službenome glasniku Županije splitsko dalmatinske", broj 8/04, 5/05, 5/06 i 13/07 i 9/13).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna iz članka 1. ove Odluke su slijedeći:

- usklađivanje s novim Zakonom o Prostornom uređenju

- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije
- usklađivanje tekstualnog dijela plana
- proširenje izvangrađevinskog područja radi formiranja zone proizvodne namjene u Zavojanima
- Izrada prometnog rješenja – obilaznice Grada Vrgorca
- Intenzivnija ulaganja u obnovljive izvore energije (opći nedostatak električne energije u Republici Hrvatskoj i obveza Republike Hrvatske prema Europskoj uniji da osigura 20% električne energije iz obnovljivih izvora do 2020. god i dr.)
- definirati lokacije građevina za gospodarenje otpadom
- definirati lokaciju za reciklažno dvorište
- manja proširenja građevinskih područja uz supstituciju (smanjenje) na drugim djelovima

### **Obuhvat Izmjena i dopuna**

#### Članak 3.

Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana odnosi se na pojedinačne, izdvojene i /ili sastavne dijelove prostornih cjelina a koji se nalaze unutar područja obuhvaćenog Prostornim planom.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna sa razlozima označeni su na topografskoj podlozi u mjerilu 1:25.000 i katastarskoj podlozi 1:5000 koja čini sastavni dio ove Odluke.

### **Ocjena stanja u obuhvatu izrade Izmjena i dopuna**

#### Članak 4.

Cjelokupno područje jedinice lokalne smouprave Grada Vrgorca uređuje se strateškim dokumentom uređenja Prostornim planom i prvim Izmjenama i dopunama Prostornog plana.

Nužne korekcije strateškog dokumenta utvrđuju se temeljem provedene analize ocjene stanja na prostoru Grada Vrgorca.

Korekcijom strateškog dokumenta i ovom Odlukom utvrđuje se obveza izrade Izmjena i dopuna Prostorog plana.

Ocjenom stanja u prostoru utvrđeno je da je nužno pristupiti Izmjenama i dopunama PPU sukladno određenjima iz članka 2. Odluke.

### **Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna**

#### Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca sadržani su u razlozima za pokretanje ovih izmjena i dopuna.

**Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova**

#### Članak 6.

Za izradu Izmjena i dopuna ne predviđa se izrada posebnih strategija, planova i drugih dokumenata.

#### **Način pribavljanja stručnih rješenja**

#### Članak 7.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

#### **Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna i drugih sudionika korisnika prostora u izradi**

#### Članak 8.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi plana sudjelovat će u izradi na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje, „Matica“ Vrgorac
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split
- HEP, Operater distribucijskog sustava, DP elektrodalmacija Split, Tehnička služba
- HEP, Operater prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split
- HRVATSKE AUTOCESTE, Sektor za građenje, Odjel za projektiranje
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom
- HRVATSKE CESTE, Odjel za strateško planiranje i razvoj
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma – Podružnica Split
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Odjel za zaštitu od požara i CZ
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
- KOMUNALNO, Vrgorac
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE
- *DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SPLIT*

#### **Rok za izradu Izmjena i dopuna**

#### Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna:

- dostava zahtjeva tijelima i osobama određenih posebnim propisima – u roku 30 dana

- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu – u roku od 30 dana od dostave planskih smjernica
- provođenje Javnog uvida u sklopu kojeg se održava Javna rasprava – 15 dana
- obrada primjedbi s javne rasprave – u roku od 20 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna (za dostavljanje predstaničkom tijelu i sudionicima javne rasprave) – u roku od 20 dana
- izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna – u roku od 15 dana nakon dobijanja suglasnosti nadležnih tijela
- izrada elaborata Izmjena i dopuna u roku 10 dana od usvajanja Izmjena i dopuna na Gradskom Vijeću Grada Vrgorca

### **Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna**

#### Članak 10.

Izrada Izmjena i dopuna financira se iz sredstava proračuna Grada Vrgorca.

### **Završne odredbe**

#### Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti:

- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca ("Vjesnik"-službeno glasilo Grada Vrgorca broj 3/11),
- Odluka o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca ("Vjesnik"-službeno glasilo Grada Vrgorca broj 2/12),
- Odluka o 2. dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca ("Vjesnik"-službeno glasilo Grada Vrgorca broj 3/12).

#### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“ – službenom Glasilu Grada Vrgorca.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:  
Nikša Roso, v.r.**