

Obavijest

Sukladno članku 88. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Grad Vrgorac, Upravni odjel za gospodarstvo, gospodarenje prostorom i komunalne poslove, daje

O B A V I J E S T
o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

Izrada izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca započinje na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 6. sjednici održanoj dana 16. veljače 2016. godine, a koja je objavljena u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca broj 1/16.

Na temelju odredbe članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 7/13 i 5/14), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 6. sjednici održanoj dana 16. veljače 2016. godine, d o n o s i

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

Pravni osnov za izradu Izmjena i dopuna

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca: Izmjena i dopuna.

Pravni osnov za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je članci 86., 89.,113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna

Članak 2.

Provedbeni urbanistički plana istočnog dijela Vrgorca objavljen je u slijedećim Vjesnicima – službenim glasnicima („Vjesnik“ - službeni glasnik Općine Vrgorac, broj 2/91, 5/95, „Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 2/99, 5/05, 2/07, 7/10, I 5/14/).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna iz članka 1. ove Odluke su slijedeći:

- Formiranje građevinske čestice za potrebe izgradnje zgrade kolodvora na dijelu čest.zem. 353/1 k.o. Vrgorac I, a koja je planom predviđena kao parkirališna površina.

Obuhvat Izmjena i dopuna

Članak 3.

Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na dio prostorne cjeline koja je planom označena kao parkirališna površina, a koja se nalazi unutar područja obuhvaćenog planom.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna sa razlozima označeni su na katastarskoj podlozi 1:1000 koja čini sastavni dio ove Odluke.

Ocjena stanja u obuhvatu izrade Izmjena i dopuna

Članak 4.

Ocjenom stanja u prostoru utvrđeno je slijedeće:

- hitno formiranje građevinske čestice za potrebe izgradnje zgrade kolodvora.

Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna

Članak 5.

Ciljevima i programskim polazištima određuju se obzirom na utvrđenu ocjenu stanja u prostoru, oblik i način izmjene i dopune važećeg prostornog dokumenta.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova

Članak 6.

Za izradu Izmjena i dopuna ne predviđa se izrada posebnih strategija, planova i drugih dokumenata.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 7.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna i drugih sudionika korisnika prostora u izradi

Članak 8.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi plana sudjelovat će u izradi na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje, „Matica“ Vrgorac
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split
- HEP, Operater distribucijskog sustava, DP Elektrodalmacija Split, Tehnička služba
- HEP, Operater prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom
- HRVATSKE CESTE, Odjel za strateško planiranje i razvoj
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Odjel za zaštitu od požara i CZ
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
- KOMUNALNO d.o.o., Vrgorac

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SPLIT

Rok za izradu Izmjena i dopuna

Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna:

- dostava zahtjeva tijelima i osobama određenih posebnim propisima – u roku 30 dana
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu – u roku od 15 dana od dostave planskih smjernica
- provođenje Javnog uvida u sklopu kojeg se održava Javna rasprava – 8 dana
 - obrada primjedbi s javne rasprave – u roku od 15 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna (za dostavljanje predstaničkom tijelu i sudionicima javne rasprave) – u roku od 20 dana
- izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna – u roku od 15 dana nakon dobijanja suglasnosti nadležnih tijela
- izrada elaborata Izmjena i dopuna u roku 10 dana od usvajanja Izmjena i dopuna na Gradskom Vijeću Grada Vrgorca

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna

Članak 10.

Izrada Izmjena i dopuna financira se iz sredstava Proračuna Grada Vrgorca.

Završne odredbe

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 021-05/16-01/09
URBROJ: 2195/01-01/01-16-1
Vrgorac, 16. veljače 2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Ante Pranić, mag.ing.aedif.**

